झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण
५वा मजला, गृहनिर्माण भवन,
वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ५१. फॅक्स : ९१-२२-२६५९०४५७
दूरध्वनी : ०२२-२६५९०५१९/०४०५/१८७९/०९९३
Email : info@sra.gov.in

परिपत्रक क्र. ११५

क. झोपुप्रा/विनि/कार्यासन-१/टेबल/एफ-१/3073
दि. 21 JUL 2010

विषयः-झोपडपटटी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे विकासकाकडून जमा होणाऱ्या रु.२०,०००/- प्रती सदनिका या रकमेच्या वापराच्या नियोजनाबाबत.

वाचा:-झो.पु.प्रा.परिपत्रक क्र.२३- एस.आर.ए./एफ.सी./परि.३/२२४१/९८, दि.२०.१०.१९९८

सुधारित विकास नियंत्रण नियमावली ३३ (१०) च्या परिशिष्ट IV मधील कलम ९.१ नुसार झोपडपटटी पुनर्वसन योजनेतील पुनर्वसन सदनिका, बालवाडी, समाज मंदिर यामागे प्रत्येकी रु.२०,०००/- याप्रमाणे, योजनेचा विकासक, या योजनेतील इमारतीचा राहण्याचा दाखला घेण्यापूर्वी प्राधिकरणाकडे संपूर्ण रक्कम भरणा करीत असतात. संबंधित योजनेतील मूळ झोपडपटटीवासीयांची सहकारी गृहनिर्माण संस्था स्थापन झाल्यावर त्या संस्थेमार्फत, उपरोक्त प्राप्त झालेल्या रकमेवरिल व्याजातून सर्व पुनर्वसन सदनिकांच्या देखभालीच्या खर्चाचा/कराचा बोजा भागविण्यासाठी या रकमेच्या नियोजमाबाबत सुचना प्रसारित करण्यात आल्या आहेत.

झोपडपटटी पुनर्वसन योजनेचा विकासक, या योजनेतील इमारतीचा राहण्याचा दाखला घेण्यापूर्वी प्राधिकरणाकडे संपूर्ण रक्कम भरणा करीत असल्याने व योजनेतील मूळ झोपडपटटीवासीयांची सहकारी गृहनिर्माण संस्था स्थापन झाल्यावर त्या संस्थेस व सभासदांस सदनिकांचा ताबा देण्यात येत असल्याने देखभाल ठेव रक्कमेवरील व्याज हे योजनेतील इमारतीचा राहण्याचा दाखला दिनांकापासून गृहनिर्माण संस्थेस देय राहिल तसेच योजनेतील इमारतीचा राहण्याचा दाखला दिला नसल्यास देखभाल ठेव रक्कमेवरील व्याज गृहनिर्माण संस्थेस अनुज्ञेय राहणार नाही.

(एस.एस.झेंडे)
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
झोपडपटटी पुनर्वसन प्राधिकरण

प्रति,

१. मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांचे स्वीय सहाय्यक.
२. मा. विशेष कार्य अधिकारी/धापुप्र यांचे स्वीय सहाय्यक.
३. सचिव यांचे स्वीय सहाय्यक.

G:\societycircular.doc

४. वित्त नियंत्रक यांचे स्वीय सहाय्यक.
५. लेखा शाखा.
६. उप मुख्य अभियंता/कार्यकारी अभियंता १, २, ३/अभियांत्रिकी शाखा.
७ विधी सल्लागार.
८. उप जिल्हाधिकारी
९. जनसंपर्क व प्रशासकीय अधिकारी.
१०. जनसंपर्क व प्रशासकीय अधिकारी/धापुप्र
११. प्रशासन निवडनस्ती.